

„OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ (Oznámení je zároveň zadávací dokumentací zakázky)

NÁZEV ZAKÁZKY:

„ENERGETICKÉ ÚSPORY BYTOVÉHO DOMU DRUŽSTEVNÍ 33, LITOMĚŘICE“

Tato zakázka se řídí jako podlimitní řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele:	Společenství vlastníků jednotek pro dům č.p. 33, Družstevní, Litoměřice
Právní forma:	Společenství vlastníků jednotek
Sídlo zadavatele:	Družstevní 33/2, 41201 Litoměřice - Předměstí
IČO:	28732901
Zapsaná v rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl S, vložka 5200	
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Aleš Kmínek, administrátor projektu a výběrového řízení
Telefon:	606 659 921
E-mail:	a.kminek@realitykk.cz
Kontaktní osoba zadavatele:	Eva Černá
Adresa:	Litoměřice - Předměstí, Teplická 1209/2, PSČ 41201
Telefon:	723 834 876
E-mail:	cerna@sbdscschz.cz

2 PŘEDMĚT ZAKÁZKY

Předmětem plnění zakázky je provedení stavebních prací, dodávek a služeb spojených s opravou a modernizací bytového domu Družstevní 33, 41201 Litoměřice - Předměstí, dále jen „dílo“ za účelem snížení energetické náročnosti bytového domu, které spočívají v zateplení obvodových stěn, stropních konstrukce nad suterénem a stropu pod nevytápenou půdou.

Součástí předmětu plnění bude rovněž:

1. dodání kontaktního zateplovacího fasádního systému (ETICS) certifikovaného dle požadavků ETAG 004,
2. fasádní systém s kvalitativní třídou A dle CZB,
3. vybraný dodavatel zajistí dodání systémové kotevní techniky s certifikací dle ETAG 014 s kategorií použití A, B, C, D. Použité hmoždinky budou mít hodnotu bodového součinitele prostupu tepla maximálně 0,002 W/K. Hmoždinky budou osazeny zápusťnou montáží, která je uvedena v příslušné ETA hmoždinky.
4. vybraný dodavatel zajistí provedení tzv. „výtažné zkoušky“ navrhované kotevní techniky dle ETAG 014,
5. vybraný dodavatel zajistí provedení tzv. „odtrhové zkoušky“ lepicí vrstvy od podkladu.
6. vybraný dodavatel předloží technologický předpis na provádění a údržbu ETICS.
7. Zakázka není dělena na části
Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací, zpracovanou kanceláří Michal Berjak, Pod Vartou 444, 403 23 Velké Březno
Součástí projektové dokumentace je soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci na stavební práce a soupis stavebních



prací, s výkazem výměr a dále dle pravidel programu Nová zelená úsporám z prostředků Modernizačního fondu a dále v souladu s Energetickým hodnocením objektu, které je přílohou Výzvy ZD jako výchozí podklad pro dosažení projektovaných parametrů.

Projektová dokumentace je přílohou této výzvy – zadávacích podmínek. Dům má 1 podlaží částečně zapuštěné pod okolní terén a 4 nadzemní podlaží s byty. Střecha je plochá. V 1.PP jsou společné prostory se sklepními kóji a dvěma byty velikosti 1+KK a 2+KK, v nadzemních podlažích jsou pak 2 byty na patro 3+KK a 4+KK a vertikální komunikace (schodiště bez výtahu). Hlavní vstupy do domu jsou z úrovně okapového chodníku na mezipodestu mezi 1.PP a 1.NP

Stavební úpravy řeší zateplení obvodového pláště a zateplení ploché střechy. Je navržen kontaktní zateplovací systém ETICS s použitím polystyrenových desek EPS šedých a minerální vaty o tl. 140, 60 a 40 mm. Dále se zateplením stropu 1.P.P. KZS stropní systém z lamel tl. 50 mm a stěn mezi sklepy a bytovými jednotkami. Zateplení střechy z polystyrenových desek tl. 220 mm. Budou vyměněny veškeré klempířské konstrukce a stávající nevyhovující okna.

Kód CPV:

Kód CPV	Název
45000000-7	Stavební práce
45321000-3	Tepelné izolace

Pokud zadavatel v zadávacích podmínkách odkazuje na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitou osobu, příp. její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, připouští zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

3 PŘÍSTUP K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Zakázka bude plněna s finanční podporou z prostředků Státního fondu životního prostředí České republiky z podprogramu Nová zelená úsporám v rámci Modernizačního fondu program HOUSEnerg.

Zadávací dokumentace k zakázce je přístupná po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek:

ODKAZ

Zadavatel komunikuje s dodavateli v souladu s § 211 odst. 1 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) zásadně písemně. Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky mailem.

4 TERMÍN PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Termín zahájení plnění: 29.9.2025
Termín ukončení plnění: do 31.5.2026

Bytový dům Družstevní 33, Litoměřice

5 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

10 400 000 Kč bez DPH

6 KVALIFIKACE DODAVATELŮ

Rozsah kvalifikace:

Kvalifikovaným pro plnění zakázky je dodavatel, který:

- splní základní způsobilost uvedenou níže,
- splní profesní způsobilost uvedenou níže
- splní technické kvalifikační předpoklady uvedené níže

ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST:

Způsobilým je dodavatel, který:

- nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech přede dnem zahájení výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin:
 - spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,
 - obchodování s lidmi,
 - proti majetku vyjmenovaný níže:
 - podvod,
 - úvěrový podvod,
 - dotační podvod,
 - podílnictví,
 - podílnictví z nedbalosti,
 - legalizace výnosů z trestné činnosti,
 - legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti,
 - hospodářský vyjmenovaný níže:
 - zneužití informace a postavení v obchodním styku,
 - sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,
 - pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,
 - pletichy při veřejné dražbě,
 - poškození finančních zájmů Evropské unie,
- obecně nebezpečný,
- proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,
- proti pořádku ve věcech veřejných vyjmenovaný níže:
 - trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,
 - trestné činy úředních osob,
 - úplatkářství,
 - jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci.
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu.

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení (vzor viz příloha č. 2 tohoto Oznámení). Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

PROFESNÍ ZPŮSOBILOST:

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

- výpis z obchodního rejstříku, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
- Doklad o . autorizované osobě podle zákona č. 362/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě – Technik pozemní stavby, Inženýr pozemní stavby.

Doložit prostou kopií

TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY:

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- čestné prohlášení ve formě seznamu stavebních prací obdobného charakteru poskytnutých dodavatelem za posledních pět (5) let před zahájením zadávacího řízení.
- Za stavební práce obdobného charakteru se pro účely této zakázky považuje rekonstrukce nebo výstavba, jejíž součástí bylo zateplení pláště stavby občanského vybavení obdobného rozsahu.

Zadavatel požaduje v seznamu předložením alespoň **tří (3) stavebních prací obdobného charakteru.**

Finanční objem každé z předložených stavebních prací obdobného charakteru musí dosahovat minimálně částky 3 000 000 Kč bez DPH.

Dodavatel ve výše uvedeném seznamu uvede minimálně tyto náležitosti:

- název zakázky
- identifikační údaje objednatele
- stručný popis prací poskytnutých dodavatelem v rámci referenční zakázky
- dobu plnění zakázky
- hodnotu prací v Kč bez DPH poskytnutých dodavatelem

Seznam významných stavebních prací předloží účastník formou čestného prohlášení (podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka).

Doložit prostou kopií

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit skutečnosti v seznamu uvedené.

- čestné prohlášení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob, které se budou podílet na plnění zakázky, ve formě stručného životopisu minimálně jednoho (1) stavbyvedoucího, který splňuje následující požadavky:

praxe na pozici stavbyvedoucí:

min. pět (5) let

KVALIFIKACE V PŘÍPADĚ SPOLEČNÉ ÚČASTI DODAVATELŮ A PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÝCH OSOB

Zvláštní pravidla pro společnou nabídku / společnou účast dodavatelů v jedné nabídce

Je-li v rámci Oznámení požadována základní způsobilost a / nebo profesní způsobilost ve formě výpisu z obchodního rejstříku, tyto požadavky plní v rámci společné nabídky více dodavatelů každý dodavatel samostatně, tj. každý z dodavatelů, kteří podali společnou nabídku, musí odpovídat zadavatelem stanoveným požadavkům sám o sobě.

Naopak jsou-li požadovány jiné požadavky na profesní způsobilost než výpis z obchodního rejstříku (např. oprávnění k podnikání apod.) a / nebo je-li požadována technická kvalifikace, i veškeré požadavky na její prokázání, prokazují tyto požadavky dodavatelé v rámci společné nabídky společně (tj. stačí, že je splní v souhrnu za všechny dodavatele podávající společnou nabídku).

Zvláštní pravidla pro nabídku, v rámci níž je kvalifikace prokazována poddodavatelem / jinou osobou než dodavatelem

Dodavatel (i v rámci společné nabídky) může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob, zejm. poddodavatelů. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti jinou osobou v rozsahu požadovaném zadavatelem, přičemž jinou osobou nelze splnit požadavek na výpis z obchodního rejstříku (tj. je-li požadován, musí výpis z obchodního rejstříku znít vždy na dodavatele), a to pokud dodavatel hodlá profesní způsobilost prokázat alespoň zčásti jinou osobou,
- doklady prokazující splnění chybějící části technické kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, pokud dodavatel hodlá technickou kvalifikaci prokázat alespoň zčásti jinou osobou,
- je-li zadavatelem požadováno prokázání základní způsobilosti po dodavateli, předloží dodavatel též doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou, kterou prokazuje kvalifikaci podle písm. a) a / nebo písm. b) výše.
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci podle písm. a) a / nebo písm. b) výše za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby technické kvalifikační předpoklady, musí tento písemný závazek obsahovat, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce, ke kterým se prokazovaná část kvalifikace vztahuje.

Pravost a stáří dokladů

Dodavatel předkládá prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Čestné prohlášení prokazující splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku (či jiné obdobné evidence prokazující profesní způsobilost, je-li zákonem vyžadována), jsou-li zadavatelem požadovány, nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů.

7 DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2036, pokud není v českých právních předpisech stanovena lhůta delší.

Každá faktura musí být označena názvem projektu.

V případě, že projektová dokumentace či soupis prací (výkaz výměr) obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné

známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel ve všech takovýchto případech použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Zateplovací systém:

Dodavatel musí při realizaci stavebních prací dodržet parametry dané **Průkazem energetické náročnosti budovy** (PENB) vztahující se k zakázce, neboť tento PENB byl podkladem pro hodnocení projektu a přidělení dotace – nedodržení parametrů by tak mohlo mít vliv na výši dotace.

Technické listy výrobků, ze kterých bude patrné, jaký konkrétní výrobek s jakými parametry bude instalován, je dodavatel povinen předložit zadavateli před uzavřením smlouvy o dílo. / **Technické listy výrobků** použitých při realizaci díla předá dodavatel zadavateli nejpozději při podpisu smlouvy zadavateli.

8 VARIANTNÍ ŘEŠENÍ

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

9 ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle **kritéria nejnižší nabídkové ceny**. Jediným hodnotícím kritériem bude celková nejnižší nabídková **cena v Kč včetně DPH** za předmět plnění zakázky.

10 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Dodavatelé jsou povinni seznámit se s vysvětlením před podáním nabídky a reflektovat jeho znění v podané nabídce.

11 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky jsou dodavatelé povinni podat nejpozději do **24.9.2025 do 11:00 hodin**.

Rozhodující pro podání nabídky je čas doručení nabídky zadavateli (popř. jím pověřené osobě), ne její předání poště (kurýrní službě).

Na nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyly podány.

Nabídky je možné podat pouze v listinné podobě.

Adresa pro podání nabídek:

Název zadavatele / Zástupce zadavatele:	Stavební bytové družstvo SCHZ
Ulice a číslo popisné:	Teplická 1209/2
Město:	Litoměřice - Předměstí
PSČ:	41201

Osobní podání nabídky:

v pracovních dnech takto:

Pondělí	08:00-11:00	13:00-17:00
Středa	08:00-11:00	13:00-16:00

Kontaktní osoba pro přijetí nabídky: Eva Černá, telefon: 723 834 876.

12 ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídku podá dodavatel písemně **v listinné podobě**, a to **v jednom originále** v souladu s formálními požadavky zadavatele uvedenými v tomto Oznámení a jeho přílohách.

Součástí nabídky bude i její elektronická verze na CD/DVD, která bude obsahovat kompletní nabídku dodavatele ve formátu .pdf., rozpočet ve formátu xls.

V návaznosti na možné požadavky poskytovatele dotace a příjemce dotace, zadavatel požaduje, aby v rámci součinnosti před podpisem smlouvy vítězný dodavatel pro účely případné kontroly ze strany poskytovatele dotace předložil oceněný soupis prací ve formátu, esoupis, unixml, xc4, Excel VZ nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru.

Nabídka musí být podána v jedné řádně uzavřené obálce, označené názvem zakázky „**ENERGETICKÉ ÚSPORY BYTOVÉHO DOMU DRUŽSTEVNÍ 33, LITOMĚŘICE**“ a dovětkem „**Neotevírat**“. Na obálce musí být uvedeny identifikační údaje dodavatele.

Nabídka musí být podepsána osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Dodavatel podpisem oprávněné osoby potvrzuje, že nabídka je podána v souladu se zadávacími podmínkami, které dodavatel bez výhrad respektuje, a to včetně návrhu smlouvy. Dodavatel podpisem oprávněné osoby dále stvrzuje, že veškeré informace uvedené dodavatelem v nabídce jsou pravdivé.

Nabídka musí být kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, a současně bude svázána či jinak zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy (např. pomocí provázku a přelepek s razítkem dodavatele), a to i v případě podání nabídky v kroužkovém pořadači. Tyto požadavky Zadavatele mají doporučující charakter.

Nabídka nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

13 POŽADAVKY NA JEDNOTNÉ USPOŘÁDÁNÍ NABÍDKY A OBSAH NABÍDKY

Zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla označena a řazena takto:

1. Vyplněný krycí list opatřen podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele
2. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
3. Dokumenty prokazující splnění profesní způsobilosti
4. Dokumenty prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů
5. Návrh smlouvy o dílo
6. Oceněný soupis prací
7. Harmonogram výstavby v členění po měsících

Nedodržení formální úpravy nabídky není důvodem pro vyřazení nabídky z posuzování a vyloučení dodavatele.

14 ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu za celé plnění zakázky celou částkou, a to na základě ocenění jednotlivých položek soupisu prací s výkazem výměr (příloha č. 4 tohoto Oznámení). Kompletní oceněný soupis s výkazem výměr prací bude přílohou Návrhu smlouvy o dílo. Nabídkovou cenu vzniklou oceněním soupisu prací s výkazem výměr uvede dodavatel do krycího listu nabídky (příloha č. 1 tohoto Oznámení) a do návrhu smlouvy o dílo.

Nabídková cena bude uvedena v českých korunách (CZK).

Nabídková cena bude členěna:

Cena celkem bez DPH		Kč
DPH		Kč
Cena celkem vč. DPH		Kč

Dodavatel je dále povinen uvést, zda je plátcem DPH či nikoliv.

Nabídková cena bude sestavena jako cena nejvýše přípustná.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady související s realizací díla, a to vč. vedlejších nákladů souvisejících s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním těchto zadávacích podmínek.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu zakázky.

15 OBCHODNÍ PODMÍNKY

1. Dodavatel je povinen při přípravě nabídky použít návrh smlouvy, který obsahuje obchodní a platební podmínky požadované zadavatelem, a který je přílohou č. 3 tohoto Oznámení. V návrhu smlouvy dodavatel doplní požadované údaje (zejm. identifikační údaje, cenu, oprávněné osoby).
2. Účastník v předloženém návrhu smlouvy uvede cenu plnění v členění cena bez DPH, DPH, cena celkem vč. DPH a doplní do smlouvy údaje, které jsou zeleně podbarvené.
3. Účastník o VZ provede dílo s využitím osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i poddodavatelů. Účastník v nabídce uvede název, sídlo a telefon svých rozhodujících poddodavatelů včetně uvedení prací, které budou vykonávat a objemu finanční částky jejich poddodávky z nabídkové ceny. Pro realizaci si zadavatel vyhrazuje právo poddodavatele odmítnout, pokud má pochybnosti o jejich vhodnosti, a to buď při uzavírání poddodavatelských smluv, nebo v případě sporů o kvalitu jejich prací i během realizace. Zásadní je v této věci rovněž zajištění splnění všech výše uvedených podmínek. Změna poddodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze po předchozím písemném souhlasu zadavatele a zhotovitel je oprávněn změnit tyto poddodavatele pouze ze závažných důvodů.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, a tím i neuzavřít smlouvu se žádným s účastníky bez udání důvodu.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, případně vyjasnit informace deklarované účastníky v nabídkách.
6. Zadavatel požaduje záruku za jakost díla v délce min. **60 měsíců** ode dne předání díla.
7. Případné práce nad rámec zadávací dokumentace budou oceňovány dle položek výkazu výměr tohoto zadávacího řízení. Položky, které nejsou uvedeny ve výkazu výměr, budou oceněny dle cenové úrovně ÚRS (např. RTS., KROS)
8. Účastník ve své nabídce předloží **harmonogram výstavby v členění po měsících**.

16 VÝHRADY ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- výběrové řízení na zakázku zrušit,
- na změnu, upřesnění nebo doplnění zadávacích podmínek v průběhu lhůty pro podání nabídek,
- nevracet dodavatelům podané nabídky,
- neuhradit dodavatelům náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení,
- ověřit skutečnosti tvrzené dodavatelem v jím podané nabídce,
- vyřadit nabídky, které nebyly zpracovány podle podmínek stanovených zadavatelem.

nová

zelená

úsporám



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU

Přílohy:

- Příloha č. 1: Krycí list nabídky
Příloha č. 2: Vzor čestného prohlášení k prokázání splnění základní způsobilosti
Příloha č. 3: Návrh smlouvy o dílo
Příloha č. 4: Soupis prací s výkazem výměr
Příloha č. 5: Čestné prohlášení k prokázání splnění technických kvalifikačních požadavků

V Litoměřicích dne 11.8..2025

Aleš Kmínek
Zástupce zadavatele

REALITY KK s. r. o.
Smetanova 391
463 34 Litádek nad Nisou
IČ 27303284 ②

Společenství vlastníků jednotek
pro dům č.p. 33, Družstevní, Litoměřice
Sídlo: Litoměřice, Předměstí
Družstevní 33/2, PSČ 412 01
IČ 287 32 901
Předseda společenství

Stavební bytové družstvo SCHZ
Teplická 1209/2, Předměstí
412 01 Litoměřice 2.
IČO: 00042803
DIČ: CZ00042803

Ing. Milan Lorenc, předseda představenstva
Daniela Djakovová, místopředseda představenstva